

Памятка

В чем главные отличия при работе с частниками и компаниями в ремонте? Разберем основные, учитывайте их, когда будете оценивать свои риски.

Критерий	Компания	Частники	Комментарий
Подтверждение стажа	✓	Чаще нет	Т.к. частники часто работают без договора, проверить их реальный стаж практически невозможно
Живые примеры	✓	Чаще нет	Как правило у частников нет разрешения собственника на показ объекта третьей стороне
Отзывы	✓	✓	Благодаря профильным ресурсам, отзывы можно найти и о частниках, и о компании
Цена ниже рыночной	Чаще нет	✓	Это сигнал о намеренном занижении реальной итоговой сметы, качестве материалов или квалификации
Гарантия сроков	✓	Нет	Компания может выдержать сроки в случае непредвиденных обстоятельств, благодаря большим ресурсам, частники - нет
Гарантия на работы	✓	Чаще нет	Гарантийный случай для частника - потеря времени и "живых" денег, поэтому ждать исполнения обязательств можно месяцами
Скидка на материалы и товары	✓	Нет	Благодаря партнерским контрактам и объему, компания может предоставить клиенту свою скидку, частники - нет
Собственная логистика	✓	Чаще нет	Подавляющее большинство компаний берут на себя закупку и доставку материалов на объект
Узкопрофильные специалисты	✓	Нет	Большинство частников - "универсалы", что негативно сказывается на качестве отдельных видов работ
Страховка	✓	Нет	Компания страхует свою ответственность, частники - нет